



Consultez le site  
[www.coteacheteur.com](http://www.coteacheteur.com)  
pour connaître l'adresse  
de votre Coté Acheteur  
le plus proche ou téléphonez  
au siège social au 01 40 19 06 06

Votre chargé de recherche

**Contactez nous :** Votre chargé de recherche répondra à toutes vos questions dans les 48 heures

Tél /// 01 40 19 06 06 • Fax /// 01 40 19 06 26 • mail /// [contact@coteacheteur.com](mailto:contact@coteacheteur.com)  
4, rue de Thorigny - 75003 Paris

**[www.coteacheteur.com](http://www.coteacheteur.com)**

**Membre de la Fédération Française des Chasseurs Immobiliers**

Mentions Légales : SARL Côté Acheteur, Siège social : 4, rue de Thorigny 75003 PARIS - RCS Paris B 435 072 814 Carte Professionnelle : T9702 délivrée à Paris - code APE 703A  
Garantie financière : 30 000 euros - Organisme : VHS QBE - 12, place Vendôme - 75001 PARIS - Activité de Chasseurs Immobiliers et transactions immobilières Responsabilité  
Assurances du Sud - Document non contractuel - Ne pas jeter sur la voie Publique. Design Graphique : Daniel Berthomé - Imprimeur : Imprimerie Baudelaire - 11 rue Charles Baudelaire 75012 Paris

# ||| CÔTÉ ACHETEUR®

L'IMMOBILIER SUR MESURE

## CHASSEURS IMMOBILIERS

LE 1<sup>ER</sup> RESEAU NATIONAL EN FRANCHISES



## Optimisez vos chances de réussite

### Elargissez vos circuits de recherche :

Accès à l'intégralité du parc immobilier local, grâce à notre réseau relationnel, aux offres des particuliers, et à l'ensemble des professionnels (agences immobilières, notaires, marchands de biens, institutionnels...).

### Bénéficiez des services et conseils de professionnels :

Titulaires de la carte professionnelle, tous les membres du réseau ont une connaissance et une expérience approfondie du marché immobilier local. Notre concept novateur, tourné uniquement vers la satisfaction de nos clients acquéreurs, nous oblige à donner un conseil objectif et fiable.

## Vivez l'immobilier Autrement...

### Communiquez avec un interlocuteur unique :

Disponible, dynamique et discret, chargé au maximum de 4 à 5 dossiers, il entretient avec vous des rapports privilégiés. Il est l'interface indispensable entre vous et le vendeur, vous garantissant ainsi une objectivité et une discrétion totale.

### Economisez temps et déplacements :

Évitez démarches et visites inutiles ! Grâce à nos rapports de visites détaillés, agrémentés de photos ou vidéos, vous ne vous déplacez que sur des biens ciblés et déjà analysés, selon vos critères.



Vous désirez acheter un bien immobilier ? Vous êtes mutés d'une région à l'autre ?  
Vous êtes débordés par vos activités professionnelles ...

## Vous n'avez pas le temps !

Grâce à son réseau de chasseurs immobiliers  
CÔTÉ ACHETEUR® recherche et trouve à votre place !

### Le premier RDV se fait de préférence à votre domicile !

Dans votre cadre de vie actuel, nous rédigeons ensemble votre cahier des charges, afin de valider votre projet.

### Votre chargé de recherche démarre la prospection !

Pour vous, il visite et sélectionne les biens les plus en adéquation avec vos critères, vous adresse des dossiers de pré-visite complets et objectifs, examine les pièces nécessaires à la prise de décision, vous conseille et vous assiste lors des visites et de la négociation au juste prix.

### Une assistance tout au long de votre projet !

De la naissance de votre projet, jusqu'à la signature de l'acte d'achat, nous sommes à vos côtés pour vous aider à prendre la bonne décision, au bon moment, afin d'acquérir le bien immobilier le plus adéquat, au meilleur prix du marché.

### Une visibilité 24 h/24 !

Dès le début de la mission, nous vous attribuons un login personnel vous permettant de consulter en direct et à toute heure le déroulement de votre recherche et de visualiser vos rapports de visites sur notre site [www.coteacheteur.com](http://www.coteacheteur.com)

## Les Services Plus

- + Coordination des opérations d'achat et de vente.
- + Prise en charge logistique avant et après l'acquisition.
- + Etude personnalisée sur demande.
- + Synergie d'un réseau de franchises, consultez le site [www.coteacheteur.com](http://www.coteacheteur.com)